



Disponibilizado no D.E.: 21/03/2025
Prazo do edital: 24/04/2025
Prazo de citação/intimação: 16/05/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5005461-64.2024.8.24.0103/SC

AUTOR: JOSELIA PEREIRA SAPELINI

AUTOR: AMBROSIO SAPELINI

EDITAL Nº 310073505929

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): O referido imóvel, inicia-se no vértice V1 com coordenadas X=736.117,3327 e Y=7.073.888,0619. Deste seguindo com azimute 167°07'53" e distância 11.420m chega-se ao vértice V2 com coordenadas X=736.119,8761 e Y= 7.073.876,9291, confrontando com RUA DA SAUDADE. Deste seguindo com azimute de 269°59'45" e distância de 14.422m chega-se ao vértice V3 com coordenadas X=736.105,4545 e Y=7.073.876,9281. Deste seguindo com azimute de 270°08'28" e distância de 18.405m chega-se ao vértice V4 com coordenadas X=736.087,0492 e Y=7.073.876,9734, confrontando com terras de EDVIRGES LUKASZINSKI HARDT, CPF: 034.238.519-45, área de posse. Deste seguindo com azimute de 356°24'41" e distância de 13.312m chega-se ao vértice V5 com coordenadas X=736.086,2159 e Y=7.073.890,2596 confrontando com terras de GILSON SANDIR DA SILVA, CPF: 038.504.149-73 e ADRIANA GISELLE DE OLIVEIRA, CPF: 046.304.909-81, área de posse. Deste seguindo com azimute 89°43'38" e distância de 28.178m chega-se ao vértice V6 com coordenadas X= 736.114,3938 E Y=7.073.890.3937. Deste seguindo com raio de 3m e distância de 4,053m chega-se ao vértice V1 ponto de origem deste memorial, confrontando a Rua do Cabo. Perfazendo um perímetro de 89.790m (oitenta e nove metros e setecentos e noventa milímetros) e área total do imóvel de 423.542m² (quatrocentos e vinte e três metros e quinhentos e quarenta e dois milímetros quadrados). Referenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro (SGB), Datum Horizontal SIRGAS 2000, orientação Norte da Quadrícula e Projeção UTM.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de

5005461-64.2024.8.24.0103

310073505929.V2



Disponibilizado no D.E.: 21/03/2025
Prazo do edital: 24/04/2025
Prazo de citação/intimação: 16/05/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **FERNANDO STEFFENS, Técnico Judiciário**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310073505929v2** e do código CRC **759ce9f2**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): FERNANDO STEFFENS
Data e Hora: 20/03/2025, às 13:49:56

5005461-64.2024.8.24.0103

310073505929 .V2